

1. TYÖN- JOHTAJA	<input type="checkbox"/> Vastaava työnjohtaja <input type="checkbox"/> Kv-työnjohtaja	<input type="checkbox"/> Iv-työnjohtaja <input type="checkbox"/> Muu erityisalan työnjohtaja, mikä	
2. RAKENNUS- PAIKKA	Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tilan nimi	Tontti/RN:o
	Osoite		
3. RAKENNUS- PAIKAN HALTIJA	Nimi		
	Postiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	
	Puhelin virka-aikana	Sähköposti	
4. TYÖN- JOHTAJA	Nimi	Koulutus	Henkilötunnus
	Postiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	
	Puhelin virka-aikana	Sähköposti	
	<input type="checkbox"/> Tutkinto ja työtodistukset, liitteitä	kpl	
	<input type="checkbox"/> Jäljennös valvontasopimuksesta, liitteitä	kpl	
	<input type="checkbox"/> Olen pätevyuden luokittelu/toteamisrekisterissä, liitteitä	kpl	
	<input type="checkbox"/> Voimassaolevat valvontakohteet Muuramessa muualla	kpl	kpl
5. RAKENNUS- HANKKEEN LAATU JA TEHTÄVIEN VAATIVUUS	Rakennustoimenpide		
	Hankkeen mahdolliset ympäristövaikutukset, erityismenettelyt työsuorituksessa, tavanomaisesta poikkeavat suunnitteluratkaisut ja rakentamisolosuhteet		
	<input type="checkbox"/> Erillinen selvitys liitteenä		
6. TYÖN- JOHTAJAN SITOUKSEKSI	Sitoudun vastuuvollisena johtamaan edellä mainittua työtä ja ilmoitan tutustuneeni kyseiseen tehtävään liittyviltä osin maankäyttö- ja rakennuslakiin ja sen nojalla annettuihin määräyksiin ja ohjeisiin.		
	Paikka ja pvm	Allekirjoitus ja nimen selvennys	

PÄÄTÖS	<input type="checkbox"/> Hyväksytty <input type="checkbox"/> Hylätty	Pvm	Allekirjoitus
	Rakennustoimenpiteen vaativuusluokka		
OIKAISU- OSOITUS	Tähän päätökseen tyytymättömällä asianomaisella on oikeus saada asia Muuramen kunnan teknisten palveluiden lautakunnan käsiteltäväksi. Vaatimuksen tekijän tai hänen valtuuttamansa asiamiehen tai lähetin on toimitettava kirjallinen vaatimus Muuramen kunnan rakennusvalvontaosastolle viimeistään neljäntenätoista (14) päivänä ennen osaston aukioloajan päättymistä luettuna päätöksen tiedoksisaannista osoitteeseen Virastotie 8 40950 Muurame. Lähtäjän vastuulla vaatimuskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin vaatimuskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii saapua perille yllä mainittuna määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa vaatimuskirjelmän jättää ensi arkipäivänä sen jälkeen.		

YLEISTÄ

Rakennustyötä ei saa aloittaa tai jatkaa, ellei työhön ole hyväksytyt luvassa edellytetyt työnjohtajat.

Hyväksymistä työnjohtajaksi haetaan rakennusvalvontaviranomaiselta.

Ensi kertaa työnjohtajaksi haettaessa on hakemukseen oheistettava kopiot opinto- ja työtodistuksista sekä selvitys toimimisesta vastaavissa tehtävissä. Päätös työnjohtajaksi hyväksymisestä palautetaan työnjohtajalle. Mikäli asianomainen on enintään viittä vuotta aikaisemmin hyväksytty työnjohtajaksi vastaavanlaiseen rakentamiseen, hakemuksen sijasta riittää ilmoitus työnjohtajana toimimisesta. Kirjallinen ilmoitus, jossa työnjohtaja sitoutuu vastuuvollisena johtamaan rakennustyötä, toimitetaan rakennusvalvontaosastolle. Ilmoitus tehdään tällä lomakkeella.

Työnjohtajan tehtävistä ja vastuusta kesken työn voidaan vapautua vain kirjallisella ilmoituksella tai siten, että hyväksytään toinen henkilö tilalle.

RAKENNUSTYÖN VALVONTA

Rakennustyön aloittaminen

Kun hakija on saanut rakennusluvan, hänen tai hänen asiamiehensä tulee järjestää aloituskokous, milloin sitä on lupapäätöksessä vaadittu. Hakijan tulee tehdä rakennustyön aloittamisesta ilmoitus rakennusvalvontaosastolle tai ilmoittaa siitä aloituskokouksessa. Ennen töiden aloittamista rakennuttajan tulee varmistaa, että rakennuslupa on lainvoimainen (viranhaltijan päätökset: rakennusvalvontaosasto, rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökset: Hämeenlinnan hallinto-oikeus).

Rakennuslupapäätöksessä mainitut erikoissuunnitelmat on ennen töiden aloittamista toimitettava rakennusvalvontaosastolle. Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava siitä, että ne ovat työmaalla käytettävissä viimeistään töiden aloitusajankohtana.

Vastaavan työnjohtajan on pidettävä tarkastusasiakirjaa työn edistymisestä, vahvistettava suorittamansa tarkastukset allekirjoituksellaan sekä huolehdittava siitä, että muutkin tarkastuksia ja katselmuksia suorittavat varmentavat tarkastuksen allekirjoituksellaan tarkastusasiakirjaan.

Jos luvassa ei ole vaadittu loppukatselmusta, tulee työnjohtajan ilmoittaa rakennusvalvontavirastoon, kun työ on tehty valmiiksi.

Katselmuks

Työnjohtaja pyytää rakennusluvassa määrätyt katselmuks.

Työnjohtajan on oltava itse paikalla, kun katselmus toimitetaan. Katselmuksessa vastaavalla työnjohtajalla on oltava mukana lupapäätös vahvistettuine piirustuksineen sekä lupapäätöksessä vaaditut erikoissuunnitelmat.

Loppukatselmuksen yhteydessä työnjohtajan on esitettävä:

- sijaintikatselmuksmerkintä
- sähköasennusten tarkastustodistus
- öljylämmityslaitoksen tarkastustodistus
- tarkastusasiakirja ja sen yhteenveto
- rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje
- hissin tarkastuspöytäkirja
- automaattisen sammutuslaitteiston ja paloilmoitinlaitteiston tarkastuspöytäkirja
- paloviranomaisen tarkastuspöytäkirja

RAKENNUSTA TAI SEN OSAA EI SAA OTTAA KÄYTTÖÖN ENNEN KUIN SE ON LOPPUKATSELMUKSESSA KÄYTTÖÖN HYVÄKSYTTY.