

Lisätietopyyntö: siirrettävän päiväkodin vuokraus.

24.10.2017

Kysymys: Tarjousmateriaalissa kuvataan tarvittavat tilat. Liite2 kuvaa keittiölaitteiden vähimmäisvaatimukset ja tarjouspyynnössä mainitaan, että keittiöön pitää olla kulku eri puolelta rakennusta kuin mistä lapset kulkevat. Tarjousmateriaalissa ei kuitenkaan ole mainintaa, että rakennuksessa pitää olla keittiö.

Vastaus: Rakennuksessa pitää olla jakelukeittiö, mutta erillistä ruokailutilaa ei vaadita.

Kysymys: Tarjouslomakkeessa on sivulla kaksi kohta ” Hankintayksiköltä saatu tarjoushintaan vaikuttava taloudellinen tuki”. Mikä on tämän tarkoitus?

Vastaus: Hankintalain 97 § edellyttää hankintayksikön antaman tuen huomioon ottamista tarjousten vertailussa. Jos tarjoaja on saanut tai on saamassa hankintayksiköltä tarjoushintaan vaikuttavaa taloudellista tukea, hankintayksikön tulee tarjousten vertailussa ottaa huomioon edellä mainittu taloudellinen tuki ja muut sille aiheutuvat todelliset tarjoushintaan vaikuttavat seikat.

Kysymys: Kohteen vähimmäisvaatimuksissa on mainittu 3000 mm huonekorkeus. Mikäli vakiintunut rakennuskonsepti tuottaa 2950 mm korkeata huonekorkeutta, voidaanko tämä -50 mm alle vaatimustason huonekorkeus hyväksyä tarjouksessa?

Vastaus: Huonekorkeutena hyväksytään 2950 mm huonekorkeus

Kysymys: Tarjoajan kelpoisuudelle on asetettu luottoluokitus AAA. Mikäli luottoluokitus ei täyty, voidaanko sitä kompensoida antamalla lisävakuutta? Mikäli kompensointi hyväksytään, minkä suuruiseksi se muodostuisi luottoluokitukselle AA ja A?

Vastaus: Hyväksymme luottoluokituksen alennuksen seuraavalla tavalla: AA , lisävakuus 5000 € / sopimuskausi . A, lisävakuus 8000 € / sopimuskausi